

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО "РЭУ №11"

В.В. Гарцева

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №11" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Старое Брагино, д. 21 В, по представленным услугам/работам по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2019г.



дер. Ст. Брагино, д. 21 В S = 1 202,2м2							
Виды услуг и расходов	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате
ТО- сетей и оборудования всего	9113,29	-7118,17	18345,66	20050,72	27335,19	123,76	-5413,11
водопровод и канализация	11016,33	-4154,41	9016,50	10427,13	18228,10	1804,73	-2743,78
горячего водоснабжения	0,00	0,00				0,00	0,00
отопления	0,00	0,00				0,00	0,00
электрооборудования	-6278,92	-1768,92	4424,10	4905,86	4202,03	-6056,85	-1287,16
внутридомовое газового оборудования	4375,88	-1194,84	4905,06	4717,73	4905,06	4375,88	-1382,17
внутриквартирное газового оборудования	0,00	0,00				0,00	0,00
ТОиР-конструктивных элементов	-3316,11	-7344,73	22925,98	24032,67	19607,60	2,27	-6238,04
Аварийно-ремонтное обслуживание	264,22	-2966,89	7249,28	8094,15	10771,78	-3258,28	-2122,02
Текущий ремонт	76556,12	-10220,54	34515,47	35543,10	32707,65	78363,94	-9192,91
Содержание домового хозяйства всего	7008,26	-2831,38	10327,09	10534,71	9857,73	7477,62	-2623,76
дератизация и дезинсекция	1046,03	-139,61	300,51	348,09		1346,54	-92,03
очистка вентканалов и дымоходов	5860,93	-1675,89	5458,04	5665,31	5193,52	6125,45	-1468,62
прочие мероприятия	-211,29	-128,46	817,58	745,83	601,08	5,21	-200,21
содержание и обслуживание МАФ	312,59	-887,42	3750,96	3775,48	4063,13	0,42	-862,90
Содержание придомовой территории	24603,38	-14475,55	49145,84	50461,53	73745,16	4,06	-13159,86
Уборка л/клеток и помещений общего пользования	10858,20	-7275,62	19487,77	21158,81	30342,66	3,31	-5604,58
Плата за управление	-72688,39	-13679,94	42618,21	45144,60	41316,42	-71386,60	-11153,55
Вывоз бытовых отходов (включая утилизацию)	70131,67	-6442,39		3675,78	70131,67	0,00	-2766,61
Обслуживание мусоропровода	0,00	0,00				0,00	0,00
Обслуживание лифтов	0,00	0,00				0,00	0,00
ИТОГО	122530,64	-72355,21	204615,30	218696,07	315815,86	11330,08	-58274,44
Обслуживание систем ДУ и противопожа	0,00	0,00				0,00	0,00
Обслуживание ОПУ ХВС	-485,47	-1117,25	1875,38	2360,37	1389,91	0,00	-632,26
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	0,00	0,00				0,00	0,00
Обслуживание ОПУ Эл.Эн.			3570,82	2868,54	3570,72	0,10	-702,28
ОДН ХВС	2488,51	-582,50	1875,48	1956,65	4363,99	0,00	-501,33
ОДН ГВС	0,00	0,00				0,00	0,00
ОДН ВВ	1574,94	-387,54	1298,40	1343,55	2873,34	0,00	-342,39
ОДН Э/э	-31977,58	-3104,71	40393,92	35357,92	18882,78	-10466,44	-8140,71
Диагностика ВДГО	0,00	0,00				0,00	0,00
ИТОГО по тарифу	97160,62	-77547,21	253629,30	262583,10	346896,60	863,74	-68593,41